

Hyresavtal Gréens villa

Naturvetenskapliga Föreningen
Svante Arrhenius väg 10
114 18 Stockholm
bokning@nf.su.se



Innan tillfället betalar hyresgästen en deposition på 1000 SEK. Denna kostnad återbetalas till hyresgästen under förutsättning att bokning avlöpt utan anmärkning. I samband med hyrestillfälle utses en husvärd av bokningsansvarig. Husvärden låser upp lokalen, agerar serveringsansvarig under tillställningen och är nykter under hela den avtalade tiden. Husvärden har rätt att avbryta pågående aktivitet om hen anser att aktiviteten bör avbrytas. Vid sådant tillfälle återbetalas ingen hyra eller deposition och eventuella extra kostnader faktureras till hyresgästen. Lokalen får inte användas till aktiviteter som inte avtalats. Uthyrningen kan inte överlåtas eller säljas. Bokningen är endast officiellt tillkommen då detta avtal signerats av hyresgästen.

Avbokning sker senast 14 dagar innan bokningstillfället. Ifall avbokning sker efter 14 dagar innan bokningstillfället kommer en avbokningsavgift tillkomma på 1000 SEK och depositionen behålls.

Hyresgästen är ersättningskyldig för eventuella skador på lokal eller inventarier som uppstår som orsakas i samband med hyresgästens aktiviteter. Självrisken ligger på 1000 SEK i form av depositionen, överskrids den summerar tillkommer ytterligare kostnader till fakturan. Hyresgästen ansvarar för majoriteten av städningen i lokalen, med hjälp av husvärden/värdarna. Städning ska ske enligt särskilda regler beskrivna i städdokument som husvärden har. Om städning inte är tillfredsställande utförd återbetalas ej depositionen. Städningen skall ske under den bokade tiden och vara klar i tid så husvärden kan låsa och lämna lokalen senast vid den avtalade hyrestidens slut. Om hyrestiden överskrids debiteras hyresgästen med 100 SEK för varje påbörjad halvtimme.

Kostnad för lokalhyra och personal betalas av hyresgästen enligt satta priser på hemsidan. Betalningar sker till PG 54 93 33-3. Alla fakturor skall betalas innan det i fakturan angivna datumet (en månad efter bokningstillfället). Om fakturan inte betalas tillägs en dröjsmålsränta tillsammans med årets referensränta. Om denna inte betalas inom tre månader från bokningstillfället skickas ärendet till inkasso.

NF innehar utskänkningstillstånd, vilket innebär att alkohol får serveras i lokalen fram till kl. 03:00. Endast på den lilla verandan (som vetter mot ängen söder om villan) får alkohol medtagas utomhus och då senast till kl. 01:00. Endast alkohol köpt av NF får serveras i lokalen, vilket kan beställas i förskott eller från befintligt utbud i baren. Beställningen skall inkomma till NF senast 14 arbetsdagar innan bokad datum för att garantera leverans. Den beställda alkoholen debiteras enligt barens pris, tillsammans med en avgift på 10% av kostnaden. Orörd, beställd alkohol kan köpas tillbaka av oss för 90% av kostnaden. Alkohol som köpts av NF får inte lämna lokalen. Husvärden ansvarar för baren som serveringsansvarig och ästerna ska respektera husvärdens regler och beslut.

Enligt alkoholtillståndet måste minst 50% av gästerna vara medlemmar i SUS + Naturvetenskapliga föreningen. Fullvärdigt medlemskap eller stödmedlemskap accepteras. Hyresgästen ansvarar för att gästerna har medlemskap om det serveras alkohol.

I hela lokalen får det inte vistas mer än 120 personer "stående" (då bord och stolar är i huvudsak borttagna) och 90 personer då bord och stolar finns (dock har vi endast stolar för upptill 60 sittande).

Det råder rökförbud i hela lokalen och bör ske minst 15 meter från byggnaden. Nötter får inte serveras i lokalen, även pälsdjur och starkt parfymerade produkter är förbjudna.

Vid oförutsedda händelser utanför NF:s kontroll som leder till avbrutet event, kommer kostnaderna i fakturan kvarstå. Skulle oklarheter uppstå kring avtalet, har NF företräde att tolka avtalet. Vid frågor kring bokningen, kontakta bokningsansvarig på bokning@nf.su.se.

Datum: _____

Hyresgästen har tillgång till villan från kl. ____ : ____ till kl. ____ : ____

Hyresavgift: _____ SEK

Hyresgäst

Namn: _____

Adress: _____

E-post: _____

Tel: _____

Bank: _____

Kontonummer: _____

Hyresgästen godkänner avtalet genom signering, samt medger att ha läst avtalet i sin helhet.

Namnteckning hyresgästen

Namnteckning bokningsansvarig